



Stage lopen bij
Lefier

04



Stamppot
boerenkool
met worst

08



Geslaagde
flatfeesten

10

magazine voor kamerhuurders van wooncorporatie **lefier** november 2009

lefi!



vraag&antwoord

veelgestelde vragen



Vraag: 'Kan ik mijn opgespaarde punten van Lefier aan iemand cadeau doen?'

Antwoord: Nee, dat kan niet. Opgespaarde punten zijn persoonsgebonden, dus niet overdraagbaar.

Vraag: 'Hoe zit het precies met opzegging van de kamers? Hoe en wanneer kan dit?'

Antwoord: Je kan elke werkdag van de maand je huur opzeggen. Opzegtermijn in 1 maand. Dit kan per brief, telefoon of per e-mail en tegenwoordig dus ook digitaal via onze website. Als je telefonisch opzegt, willen we nog wel graag een schriftelijke opzegging, omdat we de handtekening willen checken. Je krijgt altijd een schriftelijke bevestiging van ons met daarin de datum genoemd waarop je de sleutels uiterlijk moet inleveren.

in 't kort

fris en makkelijk

Winters luchten!

Het is buiten koud en je zit lekker warm binnen met de ramen dicht en de verwarming roodgloeiend. Maar dames: niks is slechter voor je huid en heren: met die vreemde luchtjes maak je niemand blij, dus gooi open dat raam! Ook 's winters moet je je kamer luchten en dat doe je door je raam telkens een korte periode open te zetten. Zo voorkom je een verkoudheid door de tocht en het is ook nog eens voordeliger in verband met de stookkosten!

Lekker makkelijk

In een studentenhuis ben je weinig alleen, ook in de keuken. Om met ruimtegebrek en je buurman die minimaal 4 pannen nodig heeft om te gaan, zijn er heerlijke winterse recepten waar je maar een pit voor nodig hebt. Kijk voor 'bliksemsnelle bruine bonen' of 'huse musse' op www.eenpansgerechten.nl.

Digitaal huur opzeggen

Wil je je huur opzeggen? Dat kan nu heel makkelijk digitaal! Kijk op onze website www.lefier.nl, klik op Lefier StadGroningen, vul het formulier in en verzend 'm! Voor vragen kan je altijd contact opnemen via het algemene nummer: 050-369 36 93.

jaarverslag 2008 op de website

www.lefier.nl

Het jaarverslag 2008 is uit. In deze uitgave vertellen we je in het kort over onze activiteiten in het afgelopen kalenderjaar, ons laatste jaar als afzonderlijk bedrijf. We vertellen je wat we in 2008 hebben gedaan, hoe we dat hebben gedaan en waarom. Naast reguliere activiteiten in de stad, hebben we in dat jaar hard gewerkt aan de voorbereidingen voor de fusie. We vertellen je in het kort iets over onze nieuwe organisatie. Wil je meer weten? Het volledige jaarverslag 2008 vind je op onze website www.lefier.nl.



duurzaamheidsactie

5 leuke plannen

Samen met **Grobos** hebben wij een duurzaamheidsactie georganiseerd. De deadline is hiervoor inmiddels verstreken. Er zijn vijf leuke plannen binnengekomen, die verder worden uitgewerkt. We zijn erg benieuwd wat het gaat worden! In de volgende Lef! die in januari / februari uitkomt, kunnen jullie meer lezen over de plannen en wie er gewonnen heeft.

room sweet room

Arthur - Oudeweg



Wil jij ook met je kamer in deze rubriek? Stuur een mailtje naar de redactie via groningen@lefier.nl



de kamer van Arthur Venhoven
studie geschiedenis
vereniging nee
woont hier sinds 20 oktober 2009
vorige woonplek Hoekstraat, Groningen

wil hierna wonen in niks specifiek, waar ik later een baan kan krijgen
het leukste aan mijn huis ik woon hier met vrienden

stage lopen bij Lefier

Marieke Poppema

“Ik ben blij dat ik het zo goed getroffen heb.”



Voordat ik mijn verhaal begin, zal ik me eerst even voorstellen. Ik ben **Marieke Poppema** en ben 21 jaar. Ik volg de opleiding communicatie op de Hanzehogeschool, hier in Groningen. Komend half jaar loop ik stage bij Lefier StadGroningen.

Een paar maand voor de zomervakantie ben ik begonnen met het zoeken naar een stageplek. Ik had er niet veel zin in, maar het moest maar... Graag wilde ik bij een autobedrijf stage lopen, maar na een aantal afwijzingen werd het me duidelijk dat de meeste autobedrijven helaas geen communicatieafdeling hebben.

Ik ging maar eens goed zoeken tussen het stageaanbod van de Hanze Hogeschool. Ik had me zo gefocust op een autobedrijf, dat ik niet goed wist waar ik verder nog naar moest zoeken. Tussen het aanbod kwam ik o.a. Lefier StadGroningen tegen. Maar een wooncorporatie... Lijkt mij dat leuk?!

Op een gezellige avond in de sociëteit van mijn studentenvereniging, ben ik gaan praten met een vriendin, die op dat moment nog stage liep bij Lefier. Zij vertelde heel enthousiast over het bedrijf en daardoor heeft zij mij overtuigd om op het aanbod van Lefier in te gaan.

Thuis heb ik de sollicitatiebrief gemaakt, opgestuurd en niet veel later werd ik gebeld door Lefier. Ik mocht op gesprek komen!

Vol spanning kwam ik een paar dagen daarna bij Lefier binnenlopen. Ik werd prettig onthaald en werd meegenomen naar de kamer van de directeur(!). Na een goed sollicitatiegesprek werd ik nog even een beetje rondgeleid en mocht ik weer gaan.

Weer een paar dagen later werd ik gebeld, of ik nog interesse had. “Natuurlijk”, zei ik en we maakten een afspraak. Tijdens deze afspraak hebben we het een en ander doorgenomen en ik werd al meer op m'n gemak gesteld.

Na de vakantie was het dan zover... Ik heb een week lang gestresst, maar ik wist dat er, in ieder geval op de communicatieafdeling, aardige mensen waren. Mijn vriend, ouders, broers, schoonzussen en vrienden hebben me nog even moed ingeprikt.

Daar ging ik dan, op de fiets naar m'n 'werk'. Mijn hart klopte in m'n keel en kreeg er steeds minder zin in. Gelukkig werd ik vrolijk opgewacht bij de lift en kreeg direct een lekkere kop cappuccino mét suiker. We hebben even gezellig gepraat en voelde me al bijna thuis. Daarna hebben we een kennismakingsronde gedaan en toen merkte ik dat niet alleen de communicatieafdeling leuk was. Alle afdelingen binnen Lefier hebben leuke en sociale mensen!

Ik loop nu een paar weken stage en ben blij dat ik het zo goed getroffen heb. De sfeer binnen Lefier is heel open, alle deuren staan open en je kunt makkelijk even binnenlopen.

Daarnaast ben ik heel rustig ingewerkt en was het af en toe tijd voor een koffiepauze.

Je wordt niet gezien als stagiaire, maar gewoon als medewerker!

Mijn specifieke opdracht wordt dit blad: de Lef!. Deze geven we uit aan studenten die bij ons een kamer huren. Daarnaast help ik met de werkzaamheden van de communicatiemedewerkers.

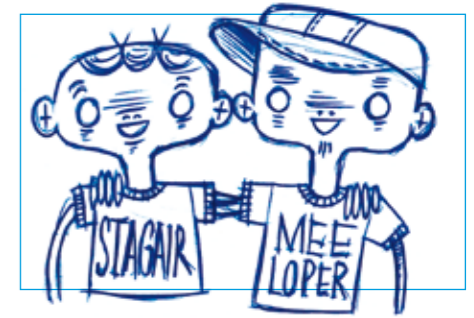
Dingen als: uitnodigingen schrijven, persberichten schrijven, de interne nieuwsbrief, organisatie van de nieuwbouwbeurs, etc.

Op de Hanze leer je wel dit soort dingen, maar krijg je er gewoon een cijfer voor en dan is het klaar. Maar als je dan echt in een bedrijf zit en je weet dat bijvoorbeeld de persberichten écht naar de pers gaan, dan is het toch wel even anders. Er wordt echt iets met je opdrachten gedaan!

Ik vind het niet meer erg om stage te lopen. Zeker binnen Lefier leer je veel en is er altijd een prettige sfeer. Het enige waar ik moeite mee heb, als student zijnde, is het vroege opstaan... Elke dag weer...

stagiair(e)

aanvulling voor de organisatie



Lefier is een lerende en toekomstgerichte organisatie met een positief mensbeeld. Vanuit de gedachte dat ieder mens talenten heeft en daarmee kansen en prikkels verdient, voeren wij een actief stagebeleid. Wij bieden daarom studenten graag de kans om een praktijkgerichte meeloop- en/of afstudeerstage bij ons te volgen.

Jaarlijks lopen er gemiddeld 20 gemotiveerde studenten stage binnen onze organisatie van verschillende MBO en HBO opleidingen. Vrijwel iedere afdeling biedt stageplaatsen aan. Je hoeft hierbij niet alleen te denken aan stages op het gebied van Vastgoed en Makelaardij of Bouwkunde. Bijvoorbeeld ook op het gebied van Communicatie, Bedrijfskunde, Financiën en SJD zijn er volop mogelijkheden. Vanuit het Manifest Maatschappelijk Opdrachtgeverschap waar wij aan deelnemen bieden we ook leerwerkplekken aan. Het gaat hier met name om MBO-werkplekken op het gebied van bouwkunde/dagelijks onderhoud. Tijdens een dergelijk traject krijgt bijvoorbeeld een MBO-scholier de kans om mee te lopen met een ervaren onderhoudsmedewerker, die hem of haar de fijne kneepjes van het vak leert, zodat de scholier al lerend praktijkervaring op kan doen.

De ervaringen die wij hebben met stagiair(e)s zijn zeer positief. Mariëlle Gebben, teammanager Woon- en wijkbeheer: “Bij woon- en wijkbeheer is structureel plaats voor minimaal één stagiair. Momenteel is er een stagiair in dienst die de functie van bewonersconsulent vervult en in het najaar start een tweede stagiair die in het kader van een reïntegratietraject gaat meelopen met de huismeesters en buurtbeheerders. Mijn ervaring is dat een stageplek niet alleen mooie kansen biedt voor de stagiair, maar ook voor het team een leerzame ervaring is. Medewerkers kunnen ervaren hoe het is om een nieuwe collega in te werken en te begeleiden en zo werken aan het ontwikkelen van competenties, maar ook de kennis die stagiairs meenemen vanuit hun opleiding of eerdere werkervaringsplekken biedt nieuwe, verfrissende inzichten. Ik vind het wel heel belangrijk om zorgvuldig om te gaan met de selectie en begeleiding van stagiairs, zodat ze een optimale aanvulling voor het team kunnen betekenen én gedurende de stageperiode dag in dag uit met een opgewekt gemoed aan de slag

gaan. Op deze manier dragen ze bij aan een positieve ontwikkeling van zichzelf en het team. Natuurlijk vergt het bieden van stageplekken ook veel inspanning en is het vaak jammer dat een stagiair, die inmiddels is ingewerkt en volledig meedraait in het team, na een periode van zes tot acht maanden weer vertrekt, maar de voordelen winnen het wat mij betreft dik van de nadelen!”

“Jaarlijks lopen er gemiddeld 20 gemotiveerde studenten stage binnen onze organisatie.”



aan tafel met...

de jongens van de aanbouw

MI AWW!
OH-OH...
KUSSEN=
POEKIE

Jij hebt
ME

OBBER

SNIF SNIF
MMM!
IK DACT
IK ROOK WORST!

“Harry zou graag aangesproken willen worden met ‘u’ en ‘meneer de voorzitter.’”



Iedere keer gaat er iemand voor de Lef! aan tafel met kamerbewoners van Lefier StadGroningen. In dit nummer wordt Marieke Poppema enthousiast ontvangen door het bestuur van de Selwerd II.

Bewoners van de 'aanbouw'

Rond 18.00 uur kom ik aan bij de flat Selwerd II. Ik moet in het bijgebouwtje zijn, wat ook wel de 'aanbouw' wordt genoemd. Daar word ik ontvangen door twee vriendelijke jongens. Ze zitten in het bestuur van de flat, Harry is voorzitter en Bastiaan penningmeester. Ze studeren allebei aan de RUG, Bastiaan is derdejaars student IB&M en Harry is vijfdejaars en studeert Geschiedenis.

Bastiaan is al druk bezig met koken, we eten oer-Hollandse pot, namelijk: boerenkool met worst. Harry vertelt mij waarom hij in een rolstoel zit. "Ik ben van het dakje gesprongen en heb mijn beide enkels gebroken. Het was ongeveer 2,5 meter hoog, het kón wel." Jaja... Niet veel later gaat de bel. Vier vrienden van beide jongens komen binnen, pakken een biertje en schuiven aan tafel om gezellig mee te eten. Ze wonen allemaal in de Selwerd II. Bastiaan wordt al snel 'Biaf' genoemd, omdat hij net als Afrikaanse kinderen alles opeet wat hij tegenkomt, volgens z'n vrienden. Harry zou graag aangesproken willen worden met 'u' en 'meneer de voorzitter', maar helaas is dit niet het geval.

Het is gezellig in de 'aanbouw'. "We hebben altijd wel mensen over de vloer. Dolf zien we elke dag wel drie keer, maar er zijn elke morgen en middag wel mensen op de koffie. Daarom zijn we 's avonds liever met z'n tweeën." vertelt Harry.

Bestuur, commissies en nestors

Ze vinden het leuk om in het bestuur te zitten, voornamelijk omdat je dan in de 'aanbouw' woont en je je eigen douche en toilet hebt. Hiervoor woonden ze op de BGZ (begane grond zuid; de flat is ingedeeld in noord en zuid).

Als bestuur van een flat moet je zorgen dat er bijvoorbeeld genoeg wc-papier en vuilniszakken op voorraad zijn en verkoop je een keer in de week wasmuntjes (70 cent per stuk).

Naast het bestuur zijn er nog commissies: de recreatiecommissie, deze gaat over de bar en de technische commissie. Ook is er een helpdesk voor computers. Luxe alom dus. Elke gang heeft z'n eigen nestor. Deze zorgt voor de gang waar hij woont.

Een keer in de maand is er vergadering met de nestors en het bestuur. Hier kunnen de nestors vertellen waar ze tegenaan lopen.

Tradities

De Selwerd II heeft zo z'n tradities. Elke zondag, dinsdag en donderdag is de bar open, elk jaar is er een flatfeest van drie dagen en één keer per jaar wordt er iets leuks georganiseerd door hun hoofdsponsor in bier. Mijn vraag of iemand bij een studentenvereniging zat, werd al snel afgekap: "Natuurlijk niet!" De jongens hebben meer vrienden en willen daarom niet bij één clubje horen.

Versgemalen koffie

Na het eten hadden we nog een lekker toetje: goedkope yoghurt met stukjes perzik. 'Want goedkoop eten kan óók erg lekker zijn.' De vrienden gingen na het toetje weg, maar ik bleef nog achter met Harry en Bastiaan voor een lekker versgemalen kopje koffie. We hebben nog diepgaande gesprekken gevoerd over geloof en natuurkunde, maar daarna was het toch echt tijd voor mij om te gaan.

Jongens: bedankt voor jullie gastvrijheid en succes met jullie studies, het bestuursleven en de enkels!

recept



Boerenkool
voor 7 personen

1,5 a 2 kilo aardappelen (uit opa's tuin)
2 zakken boerenkool
700 gram spek
3 rookworsten
Jus van draadjesvlees

Schil en snijd de aardappelen in stukken. Kook de aardappels in een ruime pan water, met een snufje zout. Bak de spekjes in een pan.

Warm de zelfgemaakte jus van draadjesvlees op. Doe de rookworsten in een pan met water en laat deze een paar minuten goed koken.

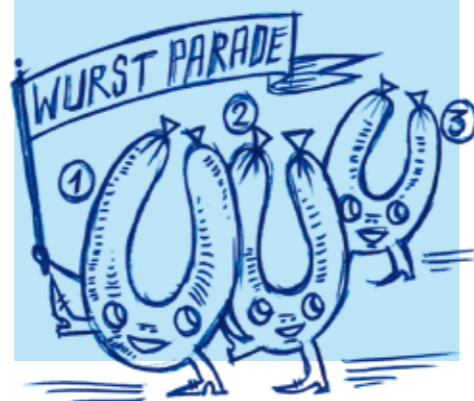
Prik zo nu en dan even met een vork in de aardappels. Gaat dit makkelijk? Giet dan de aardappels af en gooi de boerenkool erdoor. Stamp het goed door elkaar.

Voeg de spekjes toe aan de boerenkool en roer ze er lekker doorheen. Leg de rookworsten er bovenop en serveer de jus ernaast.

Nagerecht

Koop een pak yoghurt met perzikstukjes. Lekker spul!

Eet smakelijk!



oppassen

op je huis



Huis- bewaarder- schap

Het kan gebeuren dat je een bepaalde tijd een andere woon- of verblijfplaats in Nederland of het buitenland hebt. In verband met bijvoorbeeld een stage, werk of ziekte. Op het moment dat zo'n situatie zich voordoet, kun je, als huurder van Lefier, een aanvraag indienen voor het aanstellen van een huisbewaarder.

Wat is een huisbewaarder?

Een huisbewaarder is een persoon die tijdens jouw afwezigheid in je kamer of woning verblijft. Dat kan bijvoorbeeld een vriend, kennis of familielid zijn. Het doel van een huisbewaarderschap is dat iemand op jouw woning past. Jij als huurder zorgt altijd zelf voor de huurbetaling. De huurovereenkomst tussen de huurder en Lefier blijft gedurende de huisbewaarderovereenkomst bestaan.

Schriftelijk aanvragen

Als je een huisbewaarder in je kamer of huis wilt laten wonen, dan kunt je dit aanvragen.

Vul dan het aanvraagformulier 'huisbewaarderschap' in. Dat kun je downloaden op onze site. Ga naar www.lefier.nl, klik op StadGroningen en zoek onder het kopje 'ik heb een vraag' naar 'verhuizen'. Onder dat kopje vind je 'huisbewaarderschap'. In dit verzoek meld je de volgende informatie: de reden van het aanvragen van huisbewaarderschap, de periode waarin je een huisbewaarder wilt aanstellen, de volledige gegevens van deze persoon en de volledige gegevens van je verblijfplaats gedurende het huisbewaarderschap. Lefier beoordeelt dan of je hiervoor toestemming krijgt.

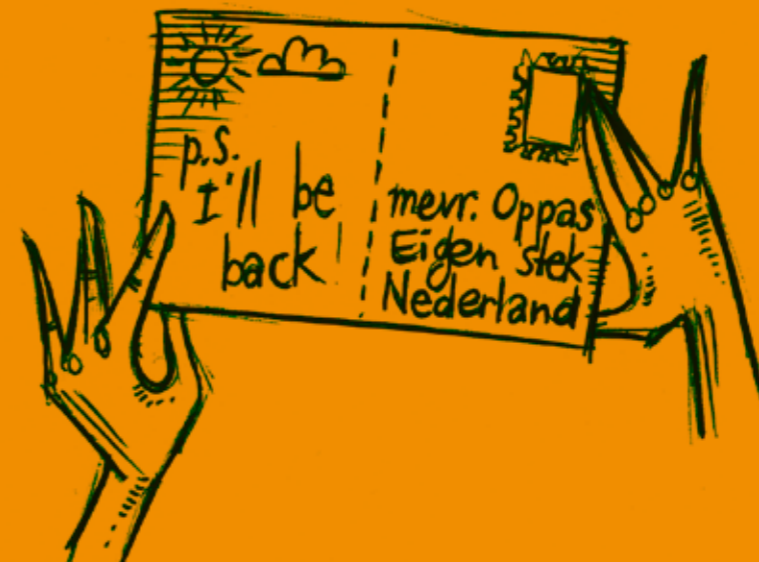
Voorwaarden

Aan het huisbewaarderschap zijn een aantal voorwaarden verbonden:

- de huurder overhandigt bij de aanvraag een bewijs aan Lefier van de stage, tijdelijke studie, ziekte of iets anders;
- er mag niet eerder een huisbewaarderschap zijn geweest;
- een huisbewaarderschap wordt voor maximaal 1 jaar afgesloten;
- je mag geen huurachterstand hebben of hebben gehad;
- de beoogde huisbewaarder mag niet in negatieve zin bij ons bekend staan;
- het huisbewaarderschap mag niet worden aangevraagd met het doel de kamer door derden te laten onderhuren*;
- de huurder blijft gedurende de huisbewaarderovereenkomst de huur betalen.

Voldoe je niet aan alle bovengenoemde voorwaarden, dan heeft Lefier de mogelijkheid de aanvraag af te wijzen. Als Lefier de aanvraag goedkeurt, krijg je de huisbewaarderovereenkomst ter ondertekening thuisgestuurd.

* Er is sprake van onderhuur als je iemand in je kamer of woning laat wonen, zonder dat Lefier daarvoor schriftelijk toestemming heeft gegeven. Als dit soort situaties bij ons bekend zijn, verzoeken wij de onderhuurder te vertrekken, omdat die onrechtmatig in de kamer verblijft. Eventuele gevolgen zijn de verantwoordelijkheid van de huurder.



feest

Selwerd, Damsport, Hoendiep



Geslaagde flatfeesten

Elk jaar worden er flatfeesten georganiseerd door de hoofdbewoners van de Selwerdflats, Damsportflat en Hoendieflats. Ook dit jaar waren het weer geslaagde feesten! Flatfeesten worden door commissies georganiseerd om de samenhang onder de bewoners te vergroten. Lefier vindt dit belangrijk en levert (onder voorwaarden) een financiële bijdrage.

Commissieleden vertellen...

"Een aantal weken na dato mag de Lolac terugkijken op wederom een geslaagd flatfeest. In aanloop van het grote flatfeest in november, organiseert de Lolac (Lollige en Lallende Activiteiten Commissie) het kleine flatfeest. Dit is een bescheiden versie van het grote flatfeest. Hoewel, bescheiden... De Lolac viert dit jaar zijn 15-jarig lustrum en daarom werd besloten flink uit te pakken. Het feest moest buiten, op de parkeerplaats achter de Hoendieflat, en het moest een muziekfestival zijn. Omdat dit alles nogal wat voeten in de aarde heeft (wat gaan we doen als het begint te plenzen?), werd besloten de festiviteiten een maandje op te schuiven, naar 30 juni. Het kleine flatfeest wordt traditioneel in mei gevierd.

Na weken van voorbereiding, gebel en geregeld is het dan eindelijk zover. D-Day. Na wat kleine wijzigingen in het programma van de bands en na een reprimande van een bewoner van Hoendiep II (het oplaadpunt voor zijn elektrische rolstoel werd per ongeluk gebruikt voor de stroomtoevoer naar het mengpaneel), gaat het om 16.00 uur dan toch echt van start. Het is aan de DoeMaar Coverband om het festival te openen. De matige opkomst lijkt dit vijftal niet te deren. Ze brengen "Pa", "Tijd Genoeg" en andere klassiekers met verve en zorgen voor een vrolijke opening van het feest. Jammer genoeg lijkt 16.00 uur toch te vroeg te zijn voor de gemiddelde bezoeker en begint het pas rond een uur of negen vol te lopen. Deze bezoekers zijn precies op tijd voor Colligan. Deze band speelde eerder op het Rode Oortjes festival in Groningen, op een muziekfestival in Albanië (!) en vanavond dus op het kleine flatfeest van de Hoendieflat.

Helaas liep de lawaaivergunning van de gemeente maar tot 12 uur 's nachts, zodat iedereen bij de afterparty naar binnen moest waar DJ Ingo, DJ Gerryt, DJ's Sander en Wilco hun kunsten op de draaitafels mochten vertonen. Het feest ging door tot in de vroege uurtjes.

'Al met al kunnen we terugkijken op een geslaagd flatfeest en 15-jarig lustrum. Dit was echter niet mogelijk zonder financiële en materiële steun van een aantal instanties zoals: Grolsch en de bewonersvereniging van Hoendiep I en III, die hebben gezorgd voor de sponsoring en natuurlijk Lefier die ons het parkeerterrein achter de Hoendieflat liet gebruiken. Een prachtige locatie! Maar natuurlijk is er geen feest zonder feestgangers. Daarom wil de Lolac, bij dezen, ook iedereen bedanken die mee heeft geholpen om ook dit lustrum zonder problemen te laten verlopen.'

Matthijs Sorgdrager – Lolac Hoendieflats

'Na een lange periode van relatieve inactiviteit heeft het bestuur van bewonersvereniging Damsport spijkers met koppen geslagen. Het viel ons op dat de sfeer wel eens beter is geweest. Mensen liepen elkaar voorbij zonder te groeten. En mensen klaagden óver elkaar, maar niet tégen elkaar. Dat kan beter. We vroegen de bewoners om na te denken over een bewonersactiviteit, om het contact tussen de bewoners te vergroten. We kregen leuke reacties en kozen voor een flatfeest; overdag actieve kennismaking in de vorm van een quiz en 's avonds een barbecue. Lefier was zo aardig om ons tegemoet te komen in de kosten van het vlees.

We hebben de quiz gebruikt om de bewoners, naast enige algemene kennis, ook wat weetjes over de bewonersvereniging bij te brengen. Iedereen deed leuk mee en door de wisselende teamindeling ontstond er wat eenheid in de groep aanwezigen. Steeds meer bewoners kwamen op de gezelligheid (en het gratis bier) af. Met een onverwacht grote groep hebben we heerlijk gegeten en gedronken en het feest is doorgedaan tot in de kleine uurtjes: een geslaagd feest! Wie benieuwd is naar de foto's kan een kijkje nemen op onze nieuwe site: www.damsportflat.nl.

Anna Roos – Damsportflat

'Met een paar heerlijk zonnige lentedagen is het Selwerd II, in samenwerking met Lefier, ook dit jaar weer gelukt een zeer geslaagd Flatfeest te organiseren. Rond de veertig bewoners droegen de verantwoordelijkheid voor de organisatie van dit drie dagen durend feest. Als elk jaar beleefde het feest de aftrap met een openingsstunt: recht voor de flat een luchtkussen, waar ook de kinderen uit de wijk hun vrije woensdagmiddag op konden doorbrengen, terwijl de flatbewoners gezellig mee deden en van een biertje konden genieten. De andere dagen werden doorgebracht met een voetbalcompetitie waarin gangen het tegen elkaar opnamen, volleybal en andere activiteiten. Drie avonden achter elkaar was de flatbar maximaal gevuld met mensen, DJ's, bands en vooral heel veel gezelligheid. Het was kortom een feest door de flat, voor de flat en ook nog een beetje voor de wijk. Een dikke pluim voor alle vrijwilligers!'

Harry Hijbels – Selwerd II

van het Grobos

een nieuw begin

Het collegejaar is inmiddels een paar maanden bezig. Dit betekende voor de nieuwe lichter studenten een nieuw begin: op kamers in Groningen. Wij hopen dat jullie hier een fantastische studententijd zullen beleven, maar dat zal ongetwijfeld lukken! Voor de mensen die ons niet kennen: Grobos staat voor Groninger Bewoners Overleg Studentenhuisvesting. Grobos behartigt de belangen van kamerhuurders van Lefier. Je kunt met problemen bij ons terecht en we staan altijd open voor nieuwe ideeën en suggesties, dus schroom niet om ons te mailen. Uiteraard geldt dit ook voor de 'zoveelstejaars' student; het kan altijd beter en wij willen daar graag bij helpen.

Ook Grobos staat weer voor een nieuw jaar; een nieuw bestuursjaar welteverstaan. Helaas hebben wij afscheid moeten nemen van Ilona Quaak. Via deze weg willen wij haar graag bedanken voor haar inzet. Sophie Brus neemt de functie van secretaris van haar over. Daarnaast kent Grobos een nieuw algemeen bestuurslid in de persoon van Sabine Jansen.

Ook voor de komende tijd hebben we weer een lijstje met speerpunten, waaronder de naamsbekendheid en inventarisatie van de contactpersonen. Vandaar dat er een brief is verstuurd met daarin de vraag of je gegevens van je contactpersoon of hoofdbewoner naar ons kunt mailen. Zo kunnen wij deze contactpersonen benaderen en op de hoogte stellen van zaken die spelen bij Grobos en Lefier. Bovendien hebben wij het idee dat veel panden überhaupt geen vertegenwoordiger hebben. Dit is een probleem voor het Grobos en voor Lefier, want op deze manier kunnen wij moeilijk contact zoeken en houden met de panden. Het baantje van vertegenwoordiger kost weinig tijd. Naast invloed op het huurbeleid van Lefier kan je er soms ook een financiële vergoeding aan overhouden. Lijkt jou dit iets, onderneem dan actie en neem contact met ons op!

Tot slot willen we graag de studenten bedanken die een plan hebben ingestuurd voor de duurzaamheidsactie. Verder rest ons niets anders dan iedereen een mooi en succesvol nieuw collegejaar toe te wensen!

Op www.grobos.nl vind je meer informatie. Mailen kan naar info@grobos.nl.

Namens Grobos
Laura Zuydgeest, voorzitter

Grobos | Visserstraat 56 | 9712 CX Groningen | t/f 050 - 314 58 84
info@grobos.nl | www.grobos.nl

breinbreker

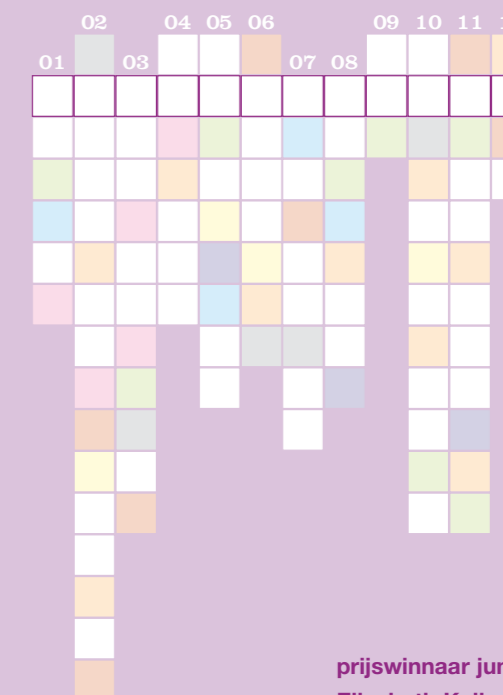
november 2009

Onder de goede inzendingen verloten we een cadeaubon van € 15,-.



- 01 groepsoudste [6]
- 02 liep op 30 juni om middernacht af [16]
- 03 dat van 2008 is uit! [11]
- 04 over haar zong Jacques Brel [7]
- 05 zeventig cent per stuk [9]
- 06 brutaal, gemeen [cryptisch] [8]
- 07 praktijkplaats [9]
- 08 derdejaars student IB&M [8]
- 09 die van draadjesvlees moet door de boerenkool [3]
- 10 wordt gehouden in een groene kerk? [cryptisch] [12]
- 11 wetenschap en studierichting [11]
- 12 naam van een DJ [4]

- bijna alle gevraagde woorden zijn te vinden in dit nummer;
- gelijke kleuren zijn gelijke letters;
- als de puzzel is ingevuld, vorm je met de letters in de paars omliggende balk een woord; dit is de oplossing van de puzzel;
- mail de oplossing en je adresgegevens naar [groningen@lefier.nl](mailto: groningen@lefier.nl) o.v.v. 'breinbreker lefi!';
- onder de goede inzendingen verloten we een cadeaubon van € 15,-



prijswinnaar juni 2009:
Elisabeth Keijzer

colofon

redactie: Rein van Kats, Karin Vliem, Jolanda Woddema, Marieke Poppema
eindredactie: Chantal Zwaving | illustraties: Leendert Masselink
fotografie: Stijntje de Olde, Marcel van den Bergh/Hollandse Hoogte
druk: Het Grafisch Huis | ontwerp: zegmaarwouter²/zegmaarmarieke[®]

in&om je kamer



Grofvuil

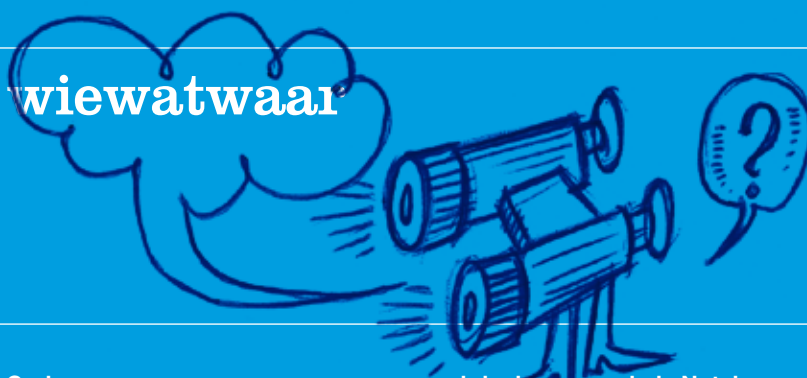
Je bent als huurder zelf verantwoordelijk voor je grofvuil. Twee keer per jaar kun je de Milieudienst inschakelen en komen ze gratis langs. Voor de volgende keren worden er kosten in rekening gebracht. Als je je aan wilt melden voor grofvuil, kun je contact opnemen via internet of telefoon: www.grofvuilmelden.nl Milieudienst (050) 367 10 00 (maandag t/m vrijdag van 8.00 - 17.00 uur).

Wat de Milieudienst niet ophaalt, zijn o.a.: een wc-pot, wasbakken, auto-, motor- en bromfietsonderdelen, etc. Deze moet je zelf naar een van de afvalbrengstations brengen (Woldjerspoor of Vinkhuizen-Zuid).
Bron: milieudienst.groningen.nl

“Nee/Nee”

Heb je een sticker op de deur met de tekst Nee/Nee, maar ontvang je toch ongewenst post? Dan kun je een klacht indienen bij de uitgevers van de huis-aan-huisbladen. Al die ongewenste post bezorgt je een hoop extra troep die bovendien bepaald niet bijdraagt aan de brandveiligheid in huis. Ben je nog niet in het bezit van een “Nee/Nee” sticker? Je kunt er gratis één bij de gemeente ophalen, zodat de bezorgers je de hele berg folders besparen.

wiewatwaar



Grobos

huurdersvertegenwoordiging
Visserstraat 56 | 9712 CX Groningen
050 - 314 58 84 | www.grobos.nl

Energiewacht

storingen verwarmings- en
warmwaterapparatuur
0800 - 0388

ES&T BV

grote verwarmings/warmwater installaties
050 - 549 69 60

Waterbedrijf

storingen hoofdkraan en watermeter:
050 - 368 86 88 (tijdens kantooruren)
0800 - 020 20 13 (buiten kantooruren)

belastingdienst Huurtoeslag

huurtoeslag aanvraag:
0800 - 0543 | www.toeslagen.nl

Peter Kuil Reinigings Service

verstopping riolering
050 - 5421890

glasschade Midglas

0800 - 020 80 20

WoningNet

inschrijven als woningzoekende
www.woningnet.nl

huurcommissie

klachten over huurprijs, huurverhoging of
servicekosten
0800 - 488 72 43

Kringloopwinkel Mamamini

verkoop van tweedehands artikelen
ook ophalen van bruikbare spullen
Noorderbinnensingel 100
9712 XJ Groningen
050 - 313 22 00
verkoopadressen:
Noorderbinnensingel 100
Helperoostsingel 15-29
Helperoostsingel 32
Damsterdiep 307 (beperkte openingstijden)

kringloopwarenhuis Notabene

Damsterdiep 269 (in Nas & Mazzel)
9713 EE Groningen
050 - 502 57 40
Flemingstraat 3
9728 GZ Groningen
050 - 526 79 83
spullen aanbrengen:
Struisvogelstraat 11
9713 BT Groningen
050 - 317 52 75

milieudienst

grofvuil laten ophalen
050 - 367 10 00 of www.grofvuilmelden.nl

lefier StadGroningen

postadres
Postbus 7104
9701 JC Groningen

bezoekadres

Gedempte Zuiderdiep 22
9711 HG Groningen

openingstijden

woonwinkel: ma. t/m vrij. 9.30-17.00 uur
telefonisch: ma. t/m vrij. 8.00-17.00 uur

telefoon

050 - 369 36 93

internet

www.lefier.nl

dringende reparatieverzoeken buiten

kantooruren:
0800 - 888 22 28

lefier
wonen met karakter